

サービス付き高齢者向け住宅

# ベルフラット枚方

大阪府枚方市東香里1丁目23番16号

[概要]

室数 30室(1人部屋28室・2人部屋2室)

居室面積 18.00㎡～24.00㎡

構造 木造(耐火構造)3階建

居室設備 エアコン、トイレ、洗面台、IHコンロ、  
備品 クローゼット、ナースコール、照明器具、カーテン



アクセス: JR学研都市線「星田駅」から徒歩約26分

サービス付き高齢者向け住宅

# ベルフラット枚方



入居対象の方

要介護1以上の方

入居までの流れ

お問い合わせ

住宅見学

ご面談

契約・入居説明

ご入居

ご利用料金

全30室	1人部屋 (18.00㎡) 28室	2人部屋 (24.00㎡) 2室
家賃	53,000円 (非課税)	58,000円 (非課税)
共益費	16,500円 (税込)	33,000円 (税込)
状況把握 生活相談サービス費	11,000円 (税込)	22,000円 (税込)

受入れ体制

インシュリン	△	胃ろう	△	筋萎縮性側索硬化症 (ALS)	△
透析(本人通院)	○	褥瘡	△	HIV	×
在宅酸素	△	ペースメーカー	△	結核	×
気管切開	△	ストーマ	△	疥癬(かいせん)	×
痰吸引	△	尿管バルーン	△	肝炎	×

※居室の電気代・日用品・オムツ代・介護保険自己負担分・散髪代・医療費・お薬代等の自己負担が必要になります。(サービス利用には別途契約が必要です)  
 ※食事(1日3食)をご希望の方は単身48,600円(税込)・ご夫婦97,200円(税込)がかかります。(1日3食30日計算として、別途任意の契約が必要です)  
 ※入居時に火災保険料11,000円が必要です。(2年毎に更新・別途契約が必要です)  
 ※生活保護の方もご相談承ります。

住宅見学・その他お問い合わせはこちらどうぞ♪



080-7457-9684

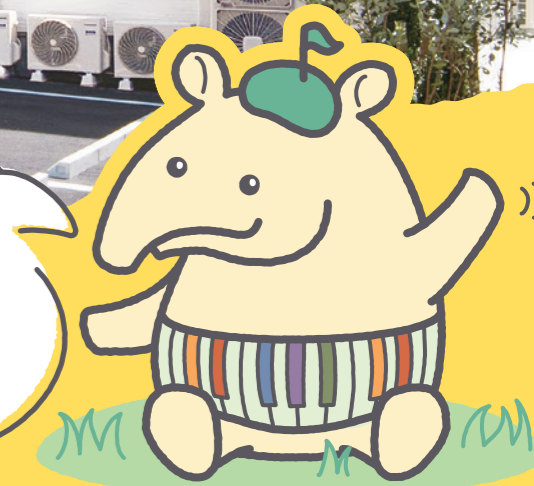
担当/ 山田・河合  
9:00~18:00(月~金)

SNSやYouTubeも見てね!



※外観イメージ

もっともっと  
笑顔と夢が  
広がりますように♪



マスコットキャラクター パクト



運営会社: タクトケアサプライ株式会社

〒556-0014 大阪府大阪市浪速区大國1-10-21

TEL 06-6695-7532 FAX 06-6695-7785 URL <https://taktcaresupply.com>

事業主体・賃貸人: フジ・アメニティサービス株式会社 / 土地・建物の権利形態: 所有権

TAKT | Care Supply

# 自分らしいこれからの彩る暮らし。

私たちは、笑顔あふれる日々を過ごすパートナーとして、自立した生活を続けられるように、創作や技術習得など五感を刺激する体験を通じて彩りある暮らしをサポートいたします。

## 多彩なレクリエーションで新しい自分に出会う



指を動かし耳で楽しむ。  
音楽を通じて  
毎日を健やかに！

ピアノ演奏など



ベルフラットだからできる  
ワクワクな体験で  
新しい未来と一緒に描こう♪

初めてのチャレンジで  
得られる新たな発見！

パソコン教室など



香りに癒され、  
ゆったりと味わう  
こだわりを楽しむひと時！

コーヒー・紅茶の焙煎など



趣味を広げて  
気分がパッと  
華やかに！

フラワーアレンジメントなど



## 最適なバランスで彩られた こだわりの献立

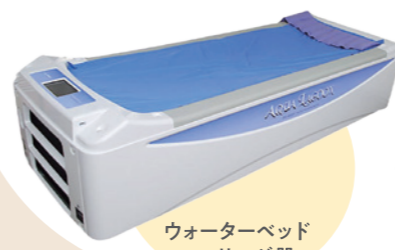
枚方市で飲食店を展開している会社と提携。  
ご利用者の体調面などにも配慮した  
メニューもご用意しております。

※食事内容は一例です。※食事は別途契約が必要です。



## これからも元気に楽しく過ごす

理学療法士の指導のもと、安心して充実したリハビリテーションを実施しています。



ウォーターベッド  
マッサージ器



加圧式  
フットマッサージ器



低周波治療器



訪問看護事業所  
との連携で  
看護師 理学療法士

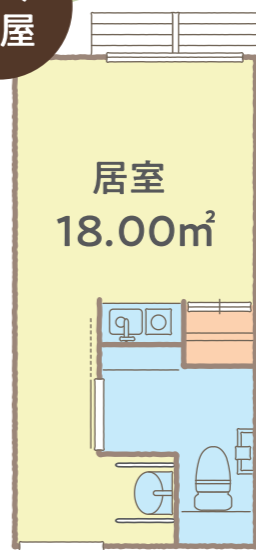
の対応も可能

※別途、個別で訪問看護事業所と  
契約が必要(任意)です。

※写真はすべてイメージです。



1人  
部屋



居室  
18.00㎡

2人  
部屋



居室  
24.00㎡

## 充実したプライベート空間

各部屋には、エアコン、IHコンロやトイレ、  
ナースコールも完備され、安心して自分だけの時間  
をお過ごしいただけます。